

III KONFERENCJA Z CYKLU
TRENDY W NIERUCHOMOŚCIACH:

Jutro rynku nieruchomości
– prognozy na 2011 r.

Termin: 8 listopada 2010 r.

Miejsce: Centrum Konferencyjne
Hotelu Park Inn w Krakowie,
ul. Monte Cassino 2

Organizator: Emmerson S.A.



Patronat honorowy:

Prezydent Miasta Krakowa
Jacek Majchrowski



Patronat merytoryczny:

Stowarzyszenie Budowniczych
Domów i Mieszkań



Główny patron medialny:



Patroni medialni:



POLSKA AGENCJA PRASOWA

DZIENNIK POLSKI



magiczny
WWW.KRAKOW.PL
www.krakow.pl



JUTRO RYNKU NIERUCHOMOŚCI – PROGNOZY NA 2011 r.

RAMOWY PROGRAM KONFERENCJI:

9.00- 9.30 – rejestracja gości

9.30 – rozpoczęcie konferencji

Blok rynku mieszkaniowego. Co przyniesie 2011 rok w mieszkaniówce? Analitycy oraz przedstawiciele branży deweloperskiej przedstawią najnowsze tendencje na rynku mieszkaniowym oraz zaprezentują prognozy rozwoju sytuacji rynkowej w 2011 roku.

9.45-10.05 – *Aktualne problemy rynku deweloperskiego, prognozy rozwoju rynku krakowskiego w przyszłym roku* – Tytus Misiak, Stowarzyszenie Budowniczych Domów i Mieszkań

10.05-10.25 – *Cechy charakterystyczne niemieckiego rynku deweloperskiego Czy warto kupować mieszkania w Berlinie?* – Gregor Bogatzki, niemiecka firma deweloperska Hamilton

10.25-10.45 – *Aktualne tendencje oraz prognozy rozwoju sytuacji na rynku mieszkaniowym w 2011 roku* – Szymon Jungiewicz, Dział Badań i Analiz Emmerson S.A.

10.45-11.05 – *Ceny transakcyjne na rynku nieruchomości na rynku mieszkaniowym* – Dariusz Książak, Emmerson Evaluation

11.05-11.25 – przerwa kawowa (20 minut)

Blok innowacyjny. Czy warto inwestować w nowoczesne technologie? Innowacje w zakresie technologii stosowanych w budynkach oraz instalacjach wyposażenia wnętrza.

11.25-11.45 – *Jak zwiększyć zyskowność firmy deweloperskiej przez efektywne zarządzanie procesami deweloperskimi?* – Jakub Zagórski, PREDICA Business Solutions

11.45-12.05 – *Certyfikacja LEED – wzrost wartości nieruchomości w odniesieniu do zastosowania rozwiązań „Green Building”* – Dominik Kołoś, ART CINEMA

Sponsorzy:



Partnerzy:



Wystawcy:



Cel konferencji:

Prezentacja najbardziej aktualnych trendów i zagadnień związanych z rynkiem mieszkaniowym z perspektywy najważniejszych specjalistów z tej dziedziny:

- analityków i rzeczoznawców majątkowych,
- instytucji finansowych (banków, pośredników finansowych, firm ubezpieczeniowych),
 - specjalistów od marketingu,
- deweloperów i firm budowlanych,
 - firm zajmujących się nowymi technologiami w budownictwie

Uczestnicy konferencji:

- deweloperzy
- firmy wykonawcze
- analitycy rynkowi
- branża finansowa
- branża i marketingowa
- środowisko dziennikarskie

12.05-12.25 – *Systemy zarządzania budynkiem – korzyści dla deweloperów i najemców* – Andrzej Kołodyński, Delta Controls

Blok komercyjny. Co przyniesie 2011 rok na rynku komercyjnym i inwestycyjnym? Analitycy oraz przedstawiciele branży nieruchomości komercyjnych przedstawią najnowsze tendencje na rynku komercyjnym oraz zaprezentują prognozy rozwoju sytuacji rynkowej w 2011 r.

12.25-12.45 – *Najnowsze trendy na rynku nieruchomości komercyjnych – Kraków na komercyjnej mapie Polski* – Marcin Płaziński, Dział Badań i Analiz Emerson S.A.

12.45-13.05 – *Aktualne tendencje rynkowe oraz prognozy rozwoju rynku nieruchomości komercyjnych w Krakowie w 2011 r.* – Piotr Michalski, Grupa BUMA

13.05-13.25 – przerwa kawowa (20 minut)

Blok marketingowy. Jakie działania marketingowe przynoszą skutek w obecnej sytuacji rynkowej? Najważniejsze zjawiska związane z aktualnymi trendami na rynku marketingu w nieruchomościach – z naciskiem na rynek mieszkaniowy i komercyjny oraz na innowacje w zakresie skutecznych działań promocyjnych.

13.25-13.45 – *Marketing na rynku nieruchomości. Jak skutecznie promować się w Internecie?* – Agnieszka Błazewicz-Oberda, portal Gratka.pl

13.45-14.05 – *Wirtualne spacerzy przy wykorzystaniu technologii HDRi jako skuteczne narzędzie promocji inwestycji deweloperskich* – Piotr Bogunia, AmakoMedia

Blok finansowy. Rynek kredytowo-finansowy: czy kłopoty z kredytami już za nami? Aktualne problemy związane z finansowaniem deweloperów – inwestycji mieszkaniowych – oraz z finansowaniem zakupów mieszkań, przewidywania co do dalszego rozwoju sytuacji, trendy na rynku ubezpieczeniowym w segmencie rynku mieszkaniowego.

14.05-14.25 – *Ryzyka budowy i montażu w pigułce.* – Andrzej Cabaj, AXA Towarzystwo Ubezpieczeń i Reasekuracji S.A.

14.25-14.45 – *Czynniki determinujące sytuację na rynku kredytów mieszkaniowych (indywidualnych i deweloperskich)* – Paweł Siwek, Emerson Finance

14.45-15.00 – dyskusja i losowanie nagród

15.00 – lunch biznesowy na podsumowanie konferencji

Biuro konferencji:

www.trendywnieruchomosciach.pl
info@trendywnieruchomosciach.pl

Emmerson Lumico Sp. z o.o.

31-131 Kraków, ul. Karmelicka 29/1
tel. +48 12 623 40 90,
fax +48 12 376 78 04